

# Villa Forza

Vakantievilla met tuin

## Algemene informatie

Locatie: Saint-Gely, Languedoc-Roussillon, Frankrijk  
 Aantal personen: 6  
 Toegankelijk met handicap: Ja  
 Huisdieren: Neen  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Ja  
 Anti-allergisch: Neen  
 WiFi: Neen

Bijzonder ruime vrijstaande villa met een privé-zwembad op een terrein van 2500 m<sup>2</sup> in het gehucht Talazargues bij het dorp Saint-Gely. Gebouwd in 2004 in de traditionele lokale bouwstijl met een plafond dat op z'n hoogste punt tot 5 meter reikt. Het uitzicht is prachtig en wordt gevormd door wijngaarden en heuvels. De villa is geheel gelijkvloers.

## Indeling

Oppervlakte: 140 m<sup>2</sup>  
 Aantal etages: 1  
 Aantal toiletten: 2  
 Aantal badkamers: 1  
 Aantal slaapkamers: 3

De woonkamer beslaat samen met de open keuken 55 m<sup>2</sup> en biedt naast een lekker grote tafel waaraan 6 personen kunnen zitten een comfortabele zithoek met televisie (satellietontvangst) en CD-speler. In de koelere maanden zorgt de open haard voor een aangename warmte (er is ook elektrische verwarming). De luxe open keuken is bijzonder ruim en van alle mogelijke apparaten voorzien, zoals een grote koelkast, keramische kookplaat, oven, magnetron en vaatwasmachine. Er zijn drie slaapkamers, twee van ongeveer 17 m<sup>2</sup> en een van 10 m<sup>2</sup>. In de twee grotere slaapkamers staan 2 eenpersoons boxspring bedden van 80x200 cm, die makkelijk tegen elkaar aan geschoven kunnen worden. De derde slaapkamer heeft een stapelbed. Alle slaapkamers bevatten voldoende kastruimte voor uw kleren. Dekbedden zijn aanwezig, lakens en kussenslopen zelf meenemen.

## Activiteiten

Vanaf het aan de woonkamer grenzende overdekte terras bereikt u het zwembad (5,5 x 11 meter, 1.60m diep) met een Romeinse trap en een alarminstallatie. Er zijn zes ligbedden. Verder zijn er verschillende zitjes gecreëerd, zodat u de hele dag desgewenst in de zon of juist in de schaduw kunt zitten. Ook de pergola biedt schaduw. Tenslotte is er gelegenheid tot barbecuen.

## Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 3 km  
 Afstand restaurant: 1 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Ja  
 Badlinnen aanwezig: Neen  
 Bedlinnen aanwezig: Neen

## Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 300  
 Bedrag schoonmaak: 75  
 Bedrag energie: 60  
 Prijs hoogseizoen: 1295 EUR  
 Prijs tussenseizoen: 695 EUR  
 Prijs laagseizoen: 255 EUR  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)



## Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref93.htm>