

www.champignonsauvage.be

Vakantiehuis met tuin

Algemene informatie

Locatie: Bérismenil (La Roche), Vlaanderen, België
 Aantal personen: 20
 Toegankelijk met handicap: Ja
 Huisdieren: Neen
 Tuin: Ja
 Zwembad: Neen
 Anti-allergisch: Ja
 WiFi: Ja

In hartje ardenen ligt een lieflijk dorpje omgeven door de mooiste bossen van België, waar de herten nog burlen. Met kilometers aangeduide wandelpaden en fantastische mountainbike en fietsroutes. Met spectaculaire verzichten waant U zich in Zwitserland. Daar bevindt dit nieuwe huis zich. De vakantiewoning is volledig tot luxueus ingericht voor groepen en families met kinderen. De woonkamer is 60 m groot met alle comfort (DVD, Video, CD, TV etc..) Er zijn grote kamers met parket en drie mooie badkamers. Het huis is volledig onderkelderd met enkele speeltoestellen (tafeltennis, tafelfootbal, darts...) Het terras is 100 m groot en er is een grasveld voor de zonnebaders. In de prijs is de energiekost inbegrepen. Reinigen mag zelf.

Indeling

Oppervlakte: 350 m²
 Aantal etages: 2
 Aantal toiletten: 3
 Aantal badkamers: 3
 Aantal slaapkamers: 7

benedenverdieping: Grote woonkamer met keuken, entree met vestiaire en wc. Badkamer en grote garage. Toegang tot grote kelderruimte met tafeltennis en tafelfootbal en een verwarmde ruimte waar de kinderen kunnen tv kijken, gamen of spelletjes spelen. **1st verdieping:** 5 slaapkamers en twee badkamers. **2de verdieping :** 2 mezzanines (2 x 3 bedden) In de tuin staat een fort met klimwand en schommel en ligt er een petanque baan ;er is een groot terras en bbq. het uitzicht is eindeloos.

Activiteiten

Bérismenil ligt in het centrum van een wandelparadijs (450 km aangeduide wandelpaden). mountainbikeroutes. het ligt aan de Ourthe met prachtige zichten. In de winter zijn kortbij drie langlaufpistes en één skipiste. Het sneeuwt regelmatig (hetzelfde als de hoge vennen. doordta het op 500 m hoogte ligt. Het ligt in het centrum van de driehoek Durbuy (mooiste ardeense stadje) Bastogne (bekend voor de battle of the bulge), La Roche (mooi aan de Ourthe gelegen). Niet ver zijn Bouillon (burcht), Het hertogdom Luxemburg, Saint-Hubert (mooie kerk), voor de kleinsten zijn er de parken van Chlorophyle (Dochamps), houtopia (Houffalize) watervallen van Coë met zijn bobsleebaan en pretpark. Men kan in de buurt ook activiteiten boeken bij de outdoorcentra van Nadrin, en Durbuy teveel om op te noemen. In het huis ligt een boek vol met folders .

Praktisch

Parking: Ja
 Afstand inkopen: 2 km
 Afstand restaurant: 2 km
 Keukenlinnen aanwezig: Neen
 Badlinnen aanwezig: Neen
 Bedlinnen aanwezig: Neen

Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0
 Milieubelasting: 0
 Bedrag waarborg: 400
 Bedrag schoonmaak: 80€
 Bedrag energie: all incl

Prijs hoogseizoen: 775 EUR
 Prijs tussenseizoen: 700 EUR
 Prijs laagseizoen: 700 EUR
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)



Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref539.htm>