

# Villa provençale avec piscine

Vakantievilla met tuin

## Algemene informatie

Locatie: St Aygulf, Provence Côte Azur - Var, Frankrijk  
 Aantal personen: 8  
 Toegankelijk met handicap: Neen  
 Huisdieren: Ja  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Ja  
 Anti-allergisch: Neen  
 WiFi: Neen

Mas provençal en pierres, avec vue panoramique sur la piscine à débordement et sur la méditerranée, situé entre St Raphaël et St Maxime. En rez-de-jardin, la piscine à débordement, sécurisée par barrières en fer forgé est entourée d'une large terrasse, naturellement abritée des vents et des regards (L'ouverture des portillons de l'espace piscine est inaccessible aux jeunes enfants) La piscine est débâchée et ouverte aux vacanciers, selon les températures, de fin avril à début octobre. La propriété offre un garage pour une voiture et un parking privé où 3 voitures peuvent stationner dans une propriété de 2500M2. Le jardin est aménagé en retanques planté d'essences méditerranéennes.

## Indeling

Oppervlakte: 100 m2  
 Aantal etages: 0  
 Aantal toiletten: 2  
 Aantal badkamers: 1  
 Aantal slaapkamers: 3

La villa offre une Cuisine équipée de larges placards, 4 plaques électriques, une cafetière et bouilloire électrique, 8 couverts peuvent être disposés sur la table. Le séjour avec cheminée de feu de bois et poutres apparentes s'ouvre par une porte vitrée sur une grande terrasse au sud partiellement couverte, la vue sur la mer et sur la piscine à débordement est exceptionnelle, sans vis à vis. Le couloir du « coin nuit » dessert 2 chambres avec 2 lits-jumeaux, l'une d'elle s'ouvre par une baie vitrée à double vitrage sur une terrasse exposée au sud-est. La salle de bain est équipée de 2 vasques, un sèche-serviette électrique et une baignoire-douche, des tiroirs de rangement. La 3ème chambre, exposée à l'ouest, est équipée de 2 lits pour une personne. Un divan-lit, de type BZ, pour 2 personnes est disposé dans le salon.

## Activiteiten

Outre les activités marines, de nombreux jeux aquatiques sont ouverts dès le mois d'Avril: Aqualand à fréjus ou Animasud à Cannes, Marineland ou le parc Aventure à Puget/Argens ou à Vidauban au bord de l'Argens..... Le terrain de Tennis est situé à 200m de la villa. Un Golf à 18 trous est accessible à Roquebrune/Argens (à 10Kms) ou à Valescure-St Raphaël. Les passionnés d'escalade en milieu naturel peuvent ouvrir des voies au Dramont (à environ 15Kms), dans les gorges du Blavet, ou le massif de l'Esterel (à 25Kms), ou dans le Verdon..... Empruntez la route des vins vers Aix-en-Provence. Sous un soleil généreux, savourez un côte de provence au château des Ferrages ou à la cave des vigneron du mont de Puylombiers. La vue panoramique sur la montagne St Victoire, décrite par le peintre Cézanne ou dans les romans de Pagnol est merveilleuse.

## Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 1,5 km  
 Afstand restaurant: 0,8 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Neen  
 Badlinnen aanwezig: Neen  
 Bedlinnen aanwezig: Neen

## Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 350  
 Bedrag schoonmaak: 60  
 Bedrag energie: 45  
 Prijs hoogseizoen: 2150 EUR  
 Prijs tussenseizoen: 1330 EUR  
 Prijs laagseizoen: 520 EUR  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)



## Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref2749.htm>