

# nieuw TOPappart. m. pracht.uitzicht-Karinthie

Appartement met tuin

## Algemene informatie

Locatie: St.Urban, Karinthe, Oostenrijk  
 Aantal personen: 4  
 Toegankelijk met handicap: Ja  
 Huisdieren: Neen  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Neen  
 Anti-allergisch: Ja  
 WiFi: Neen

\* KLASSE ! nieuwste app. v. toerismegemeente St.Urban \* WINNER "ZOOVER AWARD 2010" ! samen met het 'buur'app. (CODE. 1596; 2-6 pers.) handig op gelijkvloers gesitueerd met directe toeg. tot gr. bloemenrijk terras;fantastisch panoramisch uitzicht; in rustige, kleine woonwijk en toch zr centraal: op slechts 300m v.h. warmste bergmeer v. Karinthe (tot 27°C, uitstekende bar/restaur./speeltuin, reuze-ligweiden)/slechts 15 min. autorijden (of grat. busdienst tijd. schoolvakanties) v.h. bekende skigebied Simonhöhe boven het dorp/15 min. te voet v.h. dorpscentr (bank, winkel,bib, toerismekantoor...) uiterst gezellig en bijzonder kunstzinnig ingericht; enkel met beste materialen; HET HELE JAAR GEOPEND GEEN BIJKOMENDE VERWARMINGS KOSTEN E.D: enkel eindreinig. & verblijfst



## Indeling

Oppervlakte: 42 m2  
 Aantal etages: 0  
 Aantal toiletten: 1  
 Aantal badkamers: 1  
 Aantal slaapkamers: 2

\*lichtrijke living met satt.TV, radio, salonhoek, zr. kwalitatieve divanzetel (optie: 1 bijkomende slaappl.), ruime opbergkasten \* zr. compleet uitgeruste keuken (koelk., micro-oven, toaster, electr. kookforn., alle gerei) \* 2 romantische slaapkamers (tot. 4 bedden) \* moderne badkamer \* ruime hal vr. skigerei..., ZEER GEZELLIG EN MET BESTE MATERIALEN - onderst. prijzen zijn vr. 4 pers. (2 pers. laagseiz=352€)



## Activiteiten

\* 87 km uitst. bewegwijzerde wandelpaden \* paardrijden \* skien \* ijschaatsen op het meer (!) \* langlaufen \* carven-snowboarden (funpiste) \* zomerrodelbanen \* tennis \* volop prachtige kastelen met tal v. avctiviteiten \* (volks)feesten in alle seizoenen \* paragliding - zwemmen - zr kindvriendelijke meerfaciliteiten (speeltuin-reuzetrampoline...) \* vele stadjes nabij, o.a. het bruisende Feldkirchen (120 winkels) \* mooie Klagenfurt op slechts 25 km ! \* watervallen en avonturenroutes vlakbij \* talrijke gezell. eet- en drinkgelegenheden al vanaf 200m in de buurt \* vele foto's en details op website



## Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 1,5 km  
 Afstand restaurant: 0,2 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Ja  
 Badlinnen aanwezig: Ja  
 Bedlinnen aanwezig: Ja

## Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 150  
 Bedrag schoonmaak: 35  
 Bedrag energie: 0  
 Prijs hoogseizoen: 455 EUR  
 Prijs tussenseizoen: 385 EUR  
 Prijs laagseizoen: 385 EUR  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)

## Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref1595.htm>