

# Villa met zwembad 6 pers Zuid-Frankrijk

Vakantievilla met tuin

## Algemene informatie

Locatie: Canet, Languedoc-Roussillon, Frankrijk  
 Aantal personen: 6  
 Toegankelijk met handicap: Neen  
 Huisdieren: Neen  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Ja  
 Anti-allergisch: Neen  
 WiFi: Ja

Onze traditionele Zuid-Franse villa heeft alle moderne comfort om uw vakantie aangenaam te maken (zowel in de zomer als in de winter). In de zomer kan je eindeloos genieten van barbecues op het grote zonnige terras met zonnewering of afkoelen in het romaanse zwembad. In de winter kan U de open haard gebruiken en elke kamer is voorzien van additionele elektrische verwarming om het huis aangenaam warm te maken. In de zomer heeft U airconditioning. Voor meer info villa-dauphin@live.be

## Indeling

Oppervlakte: 120 m2  
 Aantal etages: 2  
 Aantal toiletten: 1  
 Aantal badkamers: 1  
 Aantal slaapkamers: 3

De salon heeft comfortabele zetels, een TV, video (met SKY), en hi-fi systeem met CD-speler. Het eetkamer-gedeelte heeft charmante Franse eiken meubels voor 6 personen. De telefoon ontvangt inkomende telefoons en laat U toe om lokaal te bellen. De salon krijgt veel licht en komt uit op een groot terras waar U de ganse dag zon heeft. Een elektrische zonnewering laat U toe om te eten, te barbecueen of te rusten in de schaduw. De keuken is ingericht met afwasmachine, gasfornuis en microgolfoven. De keuken komt uit op de achtertuin met een schaduwrijk terras. Vanuit de inkomhal komt U via enkele trappen in de berging waar een wasmachine, droogkast en strijkijzer ter beschikking staan. Met 6 treden komt U op de eerste verdieping met 3 slaapkamers (6 personen) en de badkamer.

## Activiteiten

De villa ligt op 5 minuten wandelen van het charmante dorpje Canet. In Canet vind je een krantenwinkel, café, een kleine supermarkt en een artisanale bakkerij voor lekkere croissants en baguettes. In Canet kan je ook in de rivier gaan baden en zwemmen en op 5 minuten is er een grote manege. Canet ligt ideaal om de omgeving te verkennen. Je kan eenvoudig kiezen tussen een uitstap naar de zee met Midderraanse stranden, golven, paardrijden, watersporten en mooie oude dorpen. Op 5 minuten rijden ligt het prachtige stadje Clermont L'Herault met een ruim assortiment aan cafés, restaurants en grote supermarkten. Op 15 minuten vind je het Lac du Salagou met uitgebreide mogelijkheden voor watersporten. Je kan er spectaculaire bergwandelingen en uitzichten. Ten zuiden van Canet ligt het Renaissance dorp Pezenas met artisanale winkeltjes;

## Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 0,4 km  
 Afstand restaurant: 0,4 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Ja  
 Badlinnen aanwezig: Neen  
 Bedlinnen aanwezig: Neen

## Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 475  
 Bedrag schoonmaak: 80  
 Bedrag energie:

Prijs hoogseizoen: 950 EUR  
 Prijs tussenseizoen: 850 EUR  
 Prijs laagseizoen: 750 EUR  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)



## Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref1394.htm>