

# CEZANNE

## Vakantiehuis met tuin

### Algemene informatie

Locatie: Saint Saud, Dordogne, Frankrijk  
 Aantal personen: 10  
 Toegankelijk met handicap: Ja  
 Huisdieren: Neen  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Ja  
 Anti-allergisch: Neen  
 WiFi: Ja

Uw vakantieverblijf bevindt zich in dit statig geheel gerestaureerde herenhuis van het dorpje Saint Saud Lacoussiere gelegen in het noordelijk deel van de Dordogne. Omgeven door weilanden en bossen en op enkele minuten loopafstand van een recreatiemeer (Le Grand Etang) met een zandstrandje waar u kunt zwemmen. In het hoogseizoen juli en augustus is er een badmeester aanwezig en is de Brasserie Le Grand Etang geopend. Aan de andere zijde van het meer is een visgedeelte gecreeerd waar u kunt vissen op forel. In Saint Saud vindt u alle noodzakelijke voorzieningen zoals het postkantoor, apotheek, bakker, slager, kleine buurtsuper, 3 hotel-restaurants, terrasjes, kapper, tankstation en garage, een gemeenschappelijke tennisbaan welke u kunt huren. Op 15 km afstand ligt Nontron waar u uitgebreid kunt winkelen.

### Indeling

Oppervlakte: 150 m2  
 Aantal etages: 3  
 Aantal toiletten: 3  
 Aantal badkamers: 3  
 Aantal slaapkamers: 6

Het herenhuis bestaat uit drie woonlagen. De vakantie woning "Cezanne" bevindt zich in de rechtervleugel. Begane grond, entree woonkamer met volledig uitgeruste keuken (afwasmachine, combi-magnetron, koelkast met vriescombinatie (3laden), gaskookplaat, waterkoker, koffiezetapparaat. In de woonkamer staat de televisie, Nederlandse tv zenders Slaapkamer, aangepaste badkamer met toilet. De begane grond is rolstoel toegankelijk. Eerste verdieping 1 tweepersoonskamer met kinderledikant, 1 tweepersoonskamer met hoogslaper, badkamer met apart toilet. Tweede verdieping 2 eenpersoonskamers en 1 tweepersoonskamer, badkamer met apart toilet. Alle bedden 90x200 cm, inclusief linnengoed. Deze vakantiewoning biedt ruimte aan max. 10 personen en 1 baby. Kinderstoel, badje aanwezig. In een aparte ruimte staat een wasmachine en droger

### Activiteiten

Leuke uitstapjes kunt u maken in Brantome, de grotten van Villars, diverse kastelen bezoeken, het schilderachtige stadje St Jean de Cole, diverse weekmarkten in de leuke dorpjes, ook goed gemarkeerde wandelroutes treft u aan in deze regio, er is bijna elk weekend in de directe omgeving een Frans dorpsfeest, Saint Saud is bekend om zijn fete de cepes eerste zondag van de maand oktober. Frite en entrecote rond het Grand Etang op 14 augustus. Iets verder (60km) de hoofdstad van de Dordogne "Perigueux". Deze stad moet u beslist hebben gezien. Het oude stadscentrum met zijn gezellige winkelstraten, pleinen, prachtige authentieke gebouwen met leistenen daken, terrassen, restaurants (in elke prijsklasse) en exclusieve modewinkels. Voor aankopen van porselein moet u naar Limoges, ongeveer een uurtje rijden van Saint Saud.

### Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 1,2 km  
 Afstand restaurant: 1,2 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Ja  
 Badlinnen aanwezig: Ja  
 Bedlinnen aanwezig: Ja

### Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 250,--  
 Bedrag schoonmaak: incl  
 Bedrag energie: incl  
 Prijs hoogseizoen: 1579 EUR  
 Prijs tussenseizoen: 889 EUR  
 Prijs laagseizoen: 619 EUR  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)



## Meer informatie? Reserveren?

U vindt deze woning terug op <http://www.holidayhome.be/ref1272.htm>