

# Mooie villa met zwembad en tuin, 8p., St Genis-des-Vakantievilla met tuin

## Algemene informatie

Locatie: St Genis-des-Fontaines, Languedoc-Roussillon, Frankrijk  
 Aantal personen: 8  
 Toegankelijk met handicap: Ja  
 Huisdieren: Neen  
 Tuin: Ja  
 Zwembad: Ja  
 Anti-allergisch: Neen  
 WiFi: Neen

Gezellige villa gelegen op 5min. te voet van het dorpje St Genis-des-Fontaines (op 11km van zee). S'morgens kan u te voet naar de bakker, en s'avonds kan u genieten van een wijntje op een gezellig terrasje zonder uw wagen te nemen. Vanaf het huis kan u ook te voet de bergen in trekken voor een bergwandeling. De villa heeft 4 slaapkamers en de air-conditioning brengt u afkoeling tijdens de warme zomermaanden. Alsook kan u lekker luieren aan het zwembad of s'avonds genieten van een barbecue op het terras.

## Indeling

Oppervlakte: 140 m2  
 Aantal etages: 2  
 Aantal toiletten: 2  
 Aantal badkamers: 2  
 Aantal slaapkamers: 4

De villa is verdeeld over het gelijkvloers met één verdieping. Op het gelijkvloers heeft u een salon met eethoek met directe toegang tot de patio. Verder heeft u een keuken, alsook een slaapkamer en badkamer uitermate geschikt indien u geen trappen wenst te doen. Op de 1ste verdieping heeft u 2 slaapkamers en een douchekamer.

## Activiteiten

Aan het strand of in de bergen en het hele jaar door kunt u zich hier vermaken op de meest verschillende manieren, van activiteiten in de buitenlucht tot meer extreme sporten of... waarom niet, een bezoek aan één van de pretparken (Aqualand - Saint Cyprien). Verder kan u ook de oude vissersdorpjes bezoeken via de kustroute tot in Spanje. Collioure is prachtig ! en absoluut een bezoekje waard (opgelet in augustus is het heel moeilijk parkeren, maar u kan ook de boot nemen vanuit Argeles). Meer naar het binnenland toe, kan u het oude stadsgedeelte van Perpignan bezoeken, verder is ook Céret een bezoekje waard, een gezellig stadje met mooie architectuur en gezellige pleintjes.

## Praktisch

Parking: Ja  
 Afstand inkopen: 0,8 km  
 Afstand restaurant: 0,8 km  
 Keukenlinnen aanwezig: Neen  
 Badlinnen aanwezig: Neen  
 Bedlinnen aanwezig: Neen

## Prijsinformatie

Toeristenbelasting: 0  
 Milieubelasting: 0  
 Bedrag waarborg: 400  
 Bedrag schoonmaak: 70  
 Bedrag energie:

Prijs hoogseizoen: Op aanvraag  
 Prijs tussenseizoen: Op aanvraag  
 Prijs laagseizoen: Op aanvraag  
 (prijzen zijn indicatief en gelden per week)

